

东波社区陈沙公路两侧水居汶住宅区及石亭中路及其巷道硬底化工程、车站后片区巷道硬底化工程项目
测绘采购需求书编制建议



说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务行业的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	潮南区陇田镇东波股份经济合作联合社 东波社区陈沙公路两侧水居汶住宅区及石亭中路及其巷道硬底化工程、车站后片区巷道硬底化工程项目测绘采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：潮南区陇田镇东波股份经济合作联合社 联系人：郑康平 联系电话：13727664499
3	中介服务名称	东波社区陈沙公路两侧水居汶住宅区及石亭中路及其巷道硬底化工程、车站后片区巷道硬底化工程项目测绘。

4	对中介服务机构的要求	1. 中介服务机构资质要求：乙级测绘及以上资质。
5	服务内容和服 务要求	东波社区陈沙公路两侧水居汶住宅区及石亭中路及其巷道硬底化工程、车站后片区巷道硬底化工程项目进行测绘并出具相关用地范围图。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点：项目位于潮南区陇田镇东波股份经济合作联合社。 合同签订后在 30 个工作日内完成服务内容。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，报价区间为 3000 至 6000 元(人民币)。 3. 人员要求：服务人员至少为 2 人(初级工程师及以上)。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 30 工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序：双方共同验收。 ①技术资料审查：重点检查参数选用合理性、作业方法合规性、质量检查记录的真实



性与准确性；

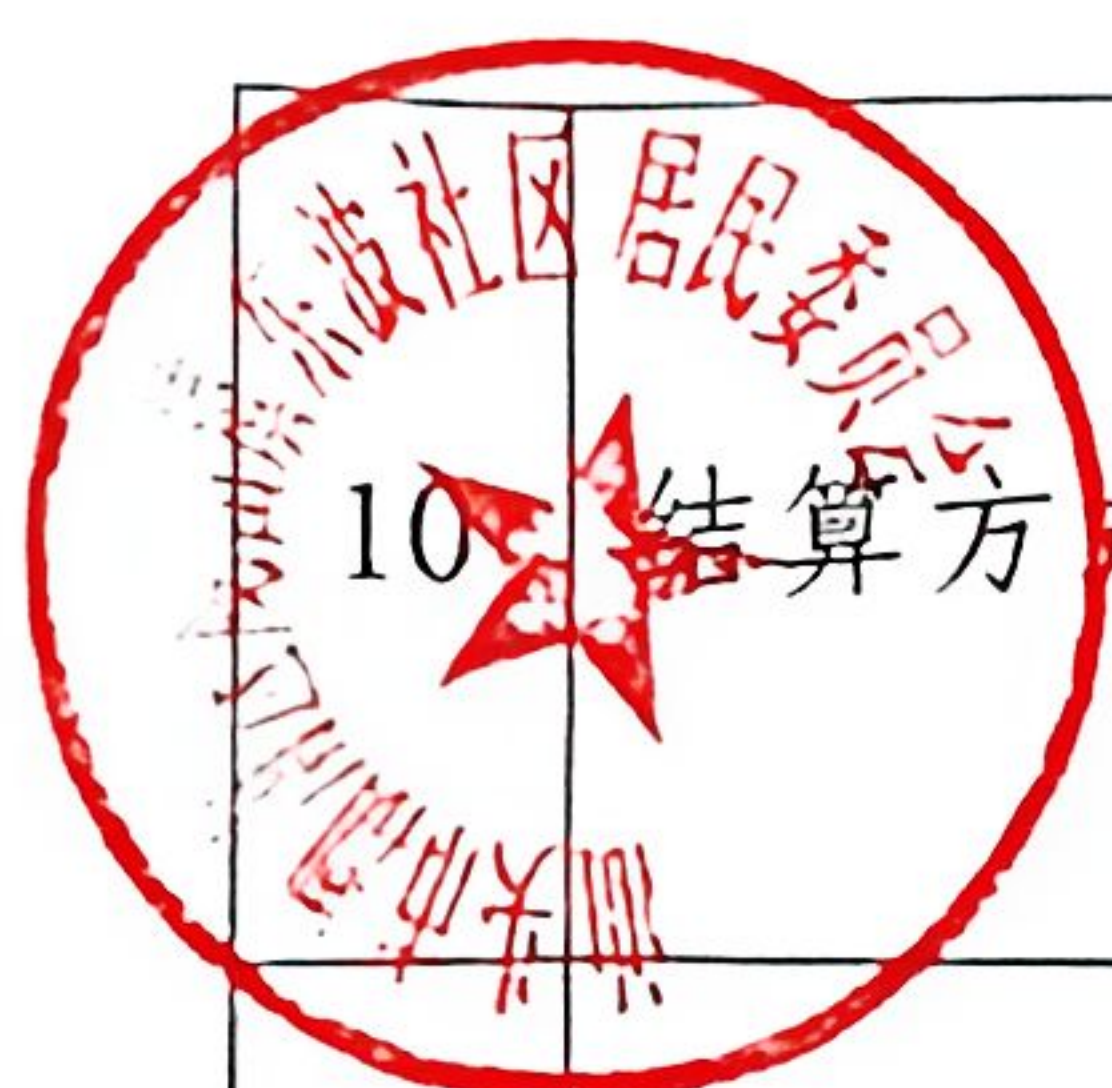
②成果室内检查：验证数字成果的数学基础、数据格式、属性精度、逻辑一致性与完整性；

③成果实地检查：对关键地物、重要点位开展实地比对与仪器检测，验证地理精度。

3. 验收标准：国家标准、行业标准，成果必须符合国家坐标系系统(如 CGCS2000)、高程基准(如 1985 国家高程基准)及地方技术规程。

4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等),根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。

4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等),根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。



10	结算方式	一次性付款——完成服务内容后并验收合格的5个工作日内，采购热向中选服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无。