

项目业主采购需求书

	类别	项目需求
1	名称	招大社区(平二、平四)回迁安置区市政基础设施建设项目施工图设计服务
2	项目业主情况	项目业主名称:佛山市南海区狮山镇城建和水务办公室; 地址:佛山市南海区狮山镇红星一路建设大厦; 联系人:黄宇行,联系电话:13889920099
3	中介服务名称	工程勘察、工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	详见资质等级树
5	服务内容和服 务要求	完成招大社区(平二、平四)回迁安置区市政基础设施建设项目施工图设计工作,具体以合同约定为准。 工程估算金额:2498.5 万元。
6	合同履行地点 和方式	1.合同履行地点:佛山市南海区狮山镇招大社区。 2.提供服务的地点:中介服务机构派员驻点服务、在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式	1.公开选取方式:方案择优选取(包括但不

	和计价标准	限于服务方案、报价下浮率，页数控制在 30 页内，采用 A4 版面，仿宋字体）。 2. 报价方式：报下浮率（10%-20%）。 3. 计价标准：根据国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格〔2002〕10 号）收费标准计取，协议据实结算，费用最高不超过 87.57 万元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。自合同生效之日起暂定 15 日内出具成果，具体以合同约定为准。
9	验收	具体以合同约定为准。
10	结算方式	具体以合同约定为准。
11	违约责任	具体以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过向委托人所在地人民法院提起诉讼的方式解决。
13	备注	