

预算审核服务采购需求书

	类别	内容
1	名称	惠州开放大学建设工程类项目购买预算审核服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州开放大学； 地址：惠州市惠城区河南岸斑樟湖路 20 号 惠州开放大学 联系电话：0752-2555900 联系人：王老师。
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 报名参加本次采购的企业须具备相应的工程造价咨询服务能力并入驻广东省中介超市。
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：惠州开放大学建设工程类项目预算审核服务主要针对 30 万元以下基建项目预算审核，服务期限为 1 年。具体工作内容将根据学校提出的需求予以响应。预计全年需开展的预算审核项目约 10 个，年度服务费用预算控制在 2 万元以内。 2. 服务要求：按合同要求完成项目预算编制工作并提交相关合格的预算编制成果。实施



		人员必须熟悉和掌握相关法律、法规与规章。
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：根据学校提出的需求予以响应。</p> <p>2. 提供服务的地点：中介机构场所。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的函》（粤价函[2011]742号）文件精神，结合市场行情及学校实际，初步拟定服务费用标准如下（按单个咨询项目项目计算）：</p> <p>（1）采购项目预算金额5万元及以下的，收费720元/份；</p> <p>（2）采购项目预算金额5万至10万元（含10万元）的，收费960元/份；</p> <p>（3）采购项目预算金额10万至20万元（含20万元）的，收费1200元/份；</p> <p>（4）采购项目预算金额20万至30万元（含30万元）的，收费1450元/份。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期为12个月，自合同生效之日起开始计算。



9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和 解决争议方式	按照合同双方自行约定
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> 1. 为响应方案择优选取的要求，方案须包括企业营业执照、项目报价、过往同类型服务业绩等（其他材料根据对本项目的理解提供）。 2. 业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 3. 合同的实质性内容，与采购公告、采购结果的内容一致。 4. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。