

鹤山市第二中学教师宿舍C座天棚补漏工程
设计服务采购需求书

采购单位：鹤山市第二中学
日期：2026年10月10日



序号	分项	内容
1	采购项目名称	鹤山市第二中学教师宿舍 C 座天棚补漏工程设计服务
2	项目业主情况	业主名称：鹤山市第二中学 地址：鹤山市鹤城镇鹤城圩昆源路 9 号
3	项目概况	对鹤山市第二中学教师宿舍 C 座天棚渗漏情况进行现场勘查，并根据勘查结果对该宿舍楼天棚补漏工程编制施工图，并出具成果文件。为编制工程预算和工程施工提供依据。
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构必须具有工程设计已乙级及以上机构资质登记证书
5	服务内容和要求	对鹤山市第二中学教师宿舍 C 座天棚渗漏情况进行现场勘查，并根据勘查结果对该宿舍楼天棚补漏工程编制施工图，并出具成果文件。为编制工程预算和工程施工提供依据。
6	合同履行地点和方式	履行地点：鹤山市 履行方式：按照合同履行
7	公开选取方式	方案择优选取
8	报价方式	报总报价
9	服务金额价格区间	服务金额价格区间为 6800 元至 8900 元
10	服务时间	按照合同双方自行约定。
11	验收标准	符合国家、行业法律法规及标准要求。
12	结算方式	一次性付款——施工完毕，工程验收合格后的 30



		个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额。
13	违约责任	1、当事人一方不履行合同或者履行合同义务不符合约定的应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任； 2、当事人一方未按照合同支付合同款的，对方可要求其支付合同款； 3、当事人一方可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额为计算方法。
14	补充合同和争议解决办法	采取服务合同如有未尽事宜，双方协商一致可以签订补充协议，补充协议和同具有同等法律效力；合同履行中一旦出现纠纷，可以协商解决，协商解决不了的，可以提交仲裁解决。

