

职教中心校门右侧停车场硬化绿化及附属 设施建设采购需求书



类别		建议
1	名称	职教中心校门右侧停车场硬化绿化及附属设施建设预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市澄海职业技术教育中心 联系人：林先生 联系电话：075486983301
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构 的资质要求	仅承诺服务即可
5	服务内容和服 务要求	项目位于汕头市澄海区广益街道环翠路中段，土地地面积为 2522 平方米。校门右侧进行新建停车场，对埕面混凝土硬化、绿化、停车位及护栏等进行建设。现需对该项目进行工程造价咨询，出具预算编制报告书。
6	合同履行地点 和方式	在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。

		2. 报价方式：下浮 10%至 20% 3. 报价标准：参照广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742 号）规定的造价咨询行业收费标准计算。
8	服务时间	签订合同后 10 日内完成服务。
9	验收	按合同双方约定执行。
10	结算方式	按双方合同约定
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服

		务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，依法向受托方所在地人民法院起诉。
13	备注	

汕头市澄海职业技术教育中心

2026 年 5 月 14 日