

	类别	建议
1	名称	惠东县多祝中心小学旧教学楼粉刷墙壁和地板预算审核服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称: 惠东县多祝中心小学 联系电话: 方惠强 联系人: 18129681688
3	中介服务名称	惠东县多祝中心小学旧教学楼粉刷墙壁和地板预算审核服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构应当具有合法经营资格的法人或其它组织, 具有良好的信誉。 2. 需要回避的机构: 广东明诚越项目管理有限公司。 3. 具备服务相关工程造价咨询业务能力。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目地址: 惠东县多祝镇多祝中心小学校园内。 2. 项目资金情况: 项目总投资约 11.88 万元。 3. 服务内容: 采购项目的预算审核服务。根据甲方提供的资料进行预算审核服务, 并按照现行工程量清单规范和广东现行相关专业综合定额等出具符合要求的预算审核书及工程量计算稿(含电子光盘)各三份给选

		取人。编制过程中积极与选取人沟通配合相关工作。合同签订且收到选取人的资料后5个工作日内完成预算审核。服务机构依据国家、省相关依据及政策，本着合理、合规、节约投资的原则，从客观、独立、公正、科学的角度，完成本项目的预算审核服务及伴随服务。
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 时间：中选单位中选后3个工作日内签订合同，签订合同后7个工作日内完成预算审核服务； 2. 地点：惠东县多祝中心小学； 3. 方式：工程预算审核服务。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取； 2. 报价方式：报总价，报价区间：1000-1500元； 3. 计价标准：本项目收费依据按照粤价函[2011]742号收费标准及市场调节价。
8	服务时间	中选单位中选后3个工作日内签订合同，签订合同后7个工作日内完成预算审核服务。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标

		<p>准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。</p>
10	结算方式	<p>中选单位提交工程预算审核服务成果及相关资料后，可申请拨付服务费用。</p>
11	违约责任	<p>具体于合同中予以明确。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>按合同双方约定。</p>
13	备注	<p>1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。</p> <p>2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>