

采购服务需求书

项目名称：普宁市金叶实业有限公司环城南路物流大仓、招待所
及食堂固定资产现时价值评估服务

建设单位：普宁市金叶实业有限公司

日期：2026年1月5日



采购需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，具备合法有效的营业执照、承诺具备资产评估资质并已入驻广东省网上中介服务超市的企业。

二、项目概况

1. 项目名称：普宁市金叶实业有限公司位于环城南路物流大仓、招待所及食堂固定资产现时价值的资产评估服务。

2. 采购单位：普宁市金叶实业有限公司

3. 项目地点：普宁市

4. 项目情况：对普宁市金叶实业有限公司位于环城南路物流大仓、招待所及食堂固定资产现时价值进行资产评估服务。现拟将此项目委托有资质的单位进行资产评估（具体详见有关材料），为采购单位对资产处置提供价值参考依据。

三、服务内容

对普宁市金叶实业有限公司环城南路物流大仓、招待所及食堂固定资产现时价值进行资产评估服务，并出具合法的评估报告。

四、中选单位要求

1. 中选单位须能及时响应。中介服务机构在签订合同后，需在3天内联系采购单位洽谈本次服务细节，并开展相关工作。

2. 中选单位在服务期间，对采购单位提出的工作要求需在3天内及时响应。



3. 中选单位需承诺具备资产评估服务能力，并根据项目需求本着公平、公正、客观的原则进行了网上和市场实体询价，要投入足够的人力物力，确保工作按时按质完成。

4. 中选单位在评估手续全部完成后应将全部资料整理好移交给采购单位。

五、服务费用

本次采购资产评估服务费暂不作估算，具体费用根据资产评估服务收费标准和计算方法根据相关规定计算。

六、服务期：按照合同双方约定。

七、结算方式：按照合同双方约定。

八、其他要求

1. 合同期内如发生人身安全及其他事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

2. 对项目有关情况保密，不得与项目有利益关系的人接触。

3. 中选单位在接到业主单位的通知后，需安排项目负责人于2个工作日内，到业主单位领取项目的“选取中介机构确认书或项目相关资料”。

4. 中选单位领取确认书后3个工作日内须提供相关资质证件给业主单位。

普宁市金叶实业有限公司

2026年1月5日

普宁市金叶实业有限公司

