

监理采购需求书

采购单位：阳江市国有花滩林场

	项目	建议
1	采购项目标题	阳江市国有花滩林场 2026 年新造林抚育项目
2	资格（资质）要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2、报名参加本次采购服务的公司必须需具备广东省林学会核发的《造林绿化监理资质证书》资质等级为丙级或以上资质； 3、无需要回避的机构。
3	服务内容和服务要求	根据建设单位要求，按规范做好本项目监理服务，包含项目准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。
4	合同履行地点	阳江市国有花滩林场
5	公开选取方式和计价标准	1、方案择优选取； 2、根据国家发展和改革委员会和建设部文件《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号），本项目总投资 48 万元，业主商定监理费控制在 9600 元至 9000 元之间。
6	服务时间	自中选通知书发出之日起 5 个工作日内签订合同项目服务期为自工程签订合同生效至工程竣工结算。
7	验收	符合国家及行业法律法规及标准要求，达到合格标准。
8	结算方式	具体在合同内以明确
9	违约责任	当事人一方不履行合同义务或履行义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或赔偿损失等违约责任。
10	解决争议方式	执行本合同的过程中发生纠纷，双方当事人应当及时协商解决；协商不成的，通过诉讼的方式解决。

