

海丰县退役军人事务局采购需求书

	类别	具体内容
1	名称	海丰县烈士陵园南侧改造项目第三方检测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：海丰县退役军人事务局，联系人黄江，0660-6600838
3	中介服务名称	建设工程质量检测
4	对中介服务机构 的资质要求	具备建设行政主管部门核发的建设工程质量检测机构资质证书。
5	服务内容和服 务要求	海丰县烈士陵园南侧改造项目第三方检测服务，要求根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成工程检测服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。
6	合同履行地点 和方式	合同履行地点：海丰县。 合同履行方式：完全履行。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，18000 元至 16900 元。 3. 计价标准：按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》(粤检协[2015]8 号)，价格最终以财政审核或第三方审核公司为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。

		3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-12)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。