项目业主需求书

序号	类别	内容
1	名称	紫金县2026年购置20万株油茶树苗项目资金预算需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：紫金县林业局 地址：紫金县城新紫路322号 联系电话：19933909993 联系人：钟伟煌
3	中介服务名称	（造价咨询服务）
4	对中介服务机构的资质要求	仅服务承诺即可。
5	服务内容和服务要求	服务内容：对项目进行造价咨询服务，造价咨询成果符合项目及规范要求
6	合同履行地点和方式	以双方合同约定服务内容为准。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.计价标准：最终以财政评审价为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期以双方合同约定服务时间为准。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。

		3. 验收标准：造价咨询成果格式、内容符合国家、行业标准及地方相关规范，成果无伪造、篡改，相关技术参数、数据真实有效。 4. 验收不合格的处理方式：对验收不合格的项目重新发回整改处理，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定
10	结算方式	服务期满并验收合格后项目业主择期向中 选中介服务机构支付按合同约定方式计算的金额。（最终金额以政府审定的财政评审价为准）。
11	违约责任	根据双方签订的合同中约定的违约责任为准。因委托单位系行政机关，相关款项均来源于财政拨款，若委托单位未按合同约定时间支付成交供应商服务款项的，成交供应商不得因此追究委托单位的法律责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理

		制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。