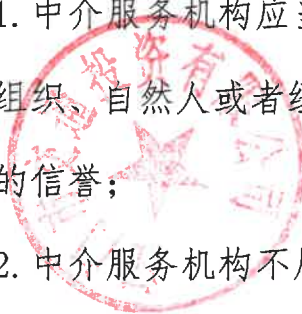


采购需求书

	类别	内容
1	名称	蓬江区地质灾害隐患生态修复工程勘察设计
2	项目业主情况	业主名称：江门市交通投资有限公司 地址：江门市蓬江区建德街9号 联系电话：0750-8222838 联系人：唐艺航
3	中介服务名称	地质灾害治理工程勘查设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	 1. 中介服务机构应当是具有合法经营资格的法人、其他组织、自然人或者经总公司授权的分支机构，具有良好的信誉； 2. 中介服务机构不属于信用中国“重点领域严重失信主体名单”栏目中的“失信被执行人”；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间； 3. 具备《地质灾害防治单位资质证书》，资质类别和等级为地质灾害评估和治理工程勘查设计甲级（证书需在有效期内，不含公示期内资质）。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目概况：项目位于蓬江区，对蓬江区 10 处地质灾害风险点进行综合治理，10 处地质灾害风险点分别为：丰乐路东侧边坡地灾隐患点、山水四合院后山地灾隐患

		点、棠下镇正航五金后山边坡地灾隐患点、荷塘镇红花山边坡地灾隐患点、荷塘镇中兴一路印花厂边坡地灾隐患点、荷塘镇塔岗马山工业区边坡地灾隐患点、江门市第三人民医院停车场侧边坡地灾隐患点、白沙街道建业街 41 号-1 居民楼北侧边坡地灾隐患点、白沙街道安龙里 43 号后山边坡地灾隐患点、环市街道簞边村 77 号楼后山边坡地灾隐患点。采用局部削坡+喷砼挂网+排水系统、用局部修坡+锚索格构梁+排水系统等技术措施，修复面积为 5.27 公顷。 2. 项目估算总投资 3496.95 万元，其中：建安工程费用 2893.54 万元。 3. 服务内容及要求：完成蓬江区地质灾害隐患生态修复工程①工程设计服务内容包括但不限于初步设计、施工图设计、施工配合、现场服务、初步设计概算编制等相关服务；②由设计单位提交经发包人确认的《勘察技术要点》后进行岩土工程勘察、测量。提交岩土工程勘察报告、测量技术报告及测量地形图。具体服务要求以合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率。

		3. 计价标准：参照《工程勘察设计收费标准》（2002 修订本）收费标准进行计算，设计费以财政部门审核的建安费预算价为计费基础（不含暂列金额），计算后再下浮 20%为基价。本项目的工程设计费为 459900.00 元；工程勘察费的综合单价为 228 元/米（以上为含税全包价）；测量费服务费总价 39082.94 元。最终金额以合同签订为准。
8	服务时间	具体以合同约定为准。
9	验收	具体以合同约定为准。
10	结算方式	勘察：1. 勘察人完成初步成果并经发包人审核通过后，发包人支付至勘察费暂定价的 15%。因不可归责于双方的审批或政策原因导致项目申报未获省级主管部门批复的，发包人支付上述费用后，不再支付后续勘察费用，本合同终止，双方互不承担违约责任；但因一方故意、重大过失或违法违约行为造成对方损失的除外。 2. 初步设计完成且概算经发改等相关部门批复，并提交经发包人签证确认的勘察成果（含实际完成工作项目及其工作量）资料及付款申请后 30 天内发包人支付至初步勘察成果结算价的 60%； 3. 勘察人提交全部勘察成果经发包人审查、修改批准后，勘察人提供结算书及合法、有效的增值税（专用 普通）发票给发包人，由发包人审核无误，签章确认后 30

	天内支付至勘察结算价的 100%。 设计：1、第一次支付至设计费合同暂定价的 15%(支付比例本次暂定 15%,最终以建设单位意见为准)，设计人完成工程设计初步成果并经发包人审核通过后支付。因不可归责于双方的审批或政策原因导致项目申报未获省级主管部门批复的，发包人支付上述费用后，不再支付后续设计费用，本合同终止，双方互不承担违约责任；但因一方故意、重大过失或违法违约行为造成对方损失的除外。 2、第二次支付至设计费合同暂定价的 60%。初步设计完成且概算经发改等相关部门批复并收到设计人付费申请后 30 天内支付。 3、第三次支付至合同暂定价的 75%。施工图设计完成并经有关部门审查通过且预算送审后，在收到承包人设计费申请后 30 天内支付。 4、第四次支付至按暂定设计费结算价的 90%。本项目取得预算定案后，在收到承包人设计费申请后 30 天内支付。 5、第五次支付至最终结算设计费的 95%。工程竣工验收通过且结算经财政部门审核完毕，在收到承包人设计费申请后 30 天内支付。 6、第六次支付至最终结算设计费的 100% 。管护期结
--	--

		束后并经江门市自然资源局验收合格，在收到设计人付费申请后 30 天内支付。 最终结算方式以合同约定为准。
11	违约责任	具体由合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，提交合同签订地人民法院进行诉讼。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
14	提交文件组成	1. 报价函（格式详见附件一）；

	2. 法定代表人证明书（格式详见附件二）； 3. 项目类似业绩（近 5 年内承接过同类型项目业绩，提供业绩合同的扫描件并加盖投标人公章）； 4. 资质证书； 5. 服务方案（格式自拟）。 未按照本采购需求书格式提交报价函、法定代表人证明书，投标将被否决，不参与评审。
--	--

附件一

报价函

致：江门市交通投资有限公司

应贵公司要求对蓬江区地质灾害隐患生态修复工程勘察设计服务进行报价，具体费用如下：

报价项目	下浮率	投标报价	备注
蓬江区地质灾害隐患生态修复项目勘察设计服务	_____% (保留至小数点后 2 位小数，例如：5.00%)	投标报价： 设计费用：_____ 元 勘察综合单价：_____元/米 测量费合计：_____元	含税， 税率()%

备注：

1. 本次招采最高限价：设计费为 459900.00 元；工程勘察费的综合单价为 228 元/米（以上为含税全包价）；测量费服务费总价 39082.94 元。

2. 报价=最高限价×(1-下浮率)。

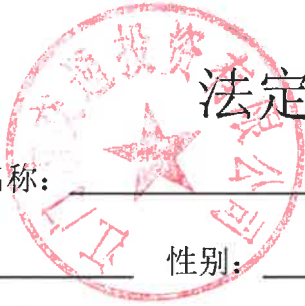
3. 本次报价是采用下浮率填报，下浮率保留到小数点后两位。

4. 报价保留至小数点后两位小数，小数点后第三位四舍五入。

投标人： (盖单位公章)

年 月 日

附件二



法定代表人证明书

投标人名称：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

_____系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

注：须附法定代表人身份证复印件。

投标人：_____（盖单位公章）

日 期：_____ 年 月 日