

采购需求书

	类别	建议
1	名称	开平市市气液化石油气有限公司开平国际财富广场项目酒店、办公楼工程支护检测服务采购需求书
2	项目业主情况	<p>项目业主名称：开平市市气液化石油气有限公司</p> <p>地址：开平市长沙街道幕沙路 69 号</p> <p>联系电话：0750-2299091</p> <p>联系人：甄工</p>
3	中介服务名称	开平国际财富广场项目酒店、办公楼工程支护检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求具有建设工程质量检测相关资质。</p> <p>2. 需要回避的机构：无。</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。</p>
5	服务内容和服 务要求	发包人委托承包人开展建设工程技术服务，提供配合条件并支付相应技术服务费用，按实际合同要求约定执行。
6	合同履行地点	1. 提供服务的时间、方式：自合同生效起至

	和方式	项目完成验收合格，按实际合同要求约定执行。 2. 提供服务的地点：开平市长沙街道幕沙路69号。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：工程检测收费基准价执行广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会【粤建检协[2015]8号】文《广东省房屋建筑 and 市政工程质量安全检测收费指导价》规定计算的收费标准及计价方法。最终服务费用以实际签订的合同为准。
8	服务时间	承包人进场起开始计算服务期限，至完成检测工作并出具检测报告为止，具体按照双方合同自行约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：服务完成后提供最终成果报告。
10	结算方式	根据双方协商，具体按照双方合同自行约定。
11	违约责任	承包人交付的报告、成果、文件达不到合同

		根据双方协商，具体按照双方合同自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，方同意向工程所在地人民法院起诉。</p>
13	备注	

