

项目业主采购需求书



	类别	内容
1	名称	清远市清城区横荷街百加小学校园安全维修加固工程
2	项目业主情况	项目业主名称：清远市清城区横荷街百加小学 地址：清远市清城区横荷街创兴六路旁 联系电话：13922600635 联系人：潘锐生
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具备造价咨询相应资质。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 一、建设背景：学校部分围墙因地面沉降导致倾斜；门卫室侧进校口没有挡雨顶棚，影响设备使用；停车场入口通道没有档雨顶棚，雨水可流入地下停车场，易造成事故；垃圾收集点为开放式，没有封闭，容易造成污染。 二、服务内容：对本项目进行预算审核咨询服务，并出具该项目预算审核报告及相关跟

		<p>踪服务。</p> <p>三、服务期限：自本合同签订之日起开始实施，至项目验收合格、双方履行完成相应义务为止</p> <p>四、目标计划：严格按照国家及行业相关规范开展本项目工作，确保项目服务内容符合合同约定，相关成果文件需符合现行国家或行业标准、规范要求。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的期限：自本合同签订之日起开始实施，至项目成果验收合格、双方履行完成相应义务为止。</p> <p>2. 提供服务的地点：清远市清城区内</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：按照相关文件及工程造价咨询服务收费标准进行计价。</p>
8	服务时间	自本合同签订之日起开始实施，至项目验收合格、双方履行完成相应义务为止
9	验收	<p>1. 验收时间：按合同约定执行。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：符合国家及行业相关法规、标准，达到合格要求。</p>

		4. 不合格处理：验收不合格的判定及处理方式（整改、重做、终止/解除合同、支付违约金、赔偿损失等），依据《民法典》及项目实际情况确定。
10	结算方式	具体以合同签订为准。
11	违约责任	具体以合同签订为准。
12	补充合同和 解决争议方式	具体以合同签订为准。
13	备注	无