



项目业主采购需求书

采购单位：清远市第三人民医院

日期：2026 年 4 月 22 日

	类别	内容
1	名称	清远市第三人民医院心安楼 6 楼改造物资仓、办公区装修项目设计采购需求书。
2	项目业主情况	联系人：邓主任-13828520726。
3	中介服务名称	工程设计。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人机构，经营范围必须满足本次公开选取的范围。 2. 具备建筑行业建筑工程乙级或以上资质。
5	服务内容和服 务要求	工程设计、预算服务，具体以合同约定为准。
6	合同履行地点 和方式	1. 服务时间：按合同约定。 2. 服务地点：清远市第三人民医院心安楼。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报价下浮率，0%下浮率至 30%下浮率。 3. 计价标准：设计（含预算编制）费结算以清远市财政局投资审核中心或第三方专业工程造

		价审核机构审定的预算价为基准计算。
8	服务时间	按合同约定。
9	验收	按合同约定。
10	结算方式	按合同约定。
11	违约责任	按合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	