项目业主采购需求书

	类别	采购需求
1	名称	省道S294线郁南县建城车滘至百贤段灾害防治工程监理服务采购
2	项目业主情况	项目业主名称：郁南县公路事务中心 地址：云浮市郁南县都城镇城中路189号 联系方式：莫先生，0766-7301789
3	中介服务名称	省道S294线郁南县建城车滘至百贤段灾害防治工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	具备公路工程监理乙级或以上资质
5	服务内容和服务要求	1.项目基本情况：本项目位于广东省云浮市郁南县建城车滘至百贤段公路S294沿线，桩号范围K77+066～K99+650段，路线全长约22.584km，该项目涉及6处路堑边坡的防治设计以及K94+000～K98+000段右侧新建排水沟，主要建设内容包含削坡卸载，布设挡土墙、锚杆、框架梁、人字形骨架、植草防护，完善防水设施等。 2.承担该项目工程施工建设（外业和内业）的监理服务工作，包括项目施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期阶段的质量与进度管

		控、安全生产监督管理、农民工工资发放监管和各参建方竣工资料整理归档的监理，以及配合业主完成项目结算与决算的有关工作。
6	合同履行地点和方式	1. 服务地点：云浮市郁南县内 2. 服务方式：现场监理及全过程跟踪服务。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：在计价标准费用上限的基础上报下浮率（下浮率取0-10%）。 3.计价标准：参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）并结合市场价格水平计算，费用上限为280000元。 4.评标办法：采用综合评分法确定中标人 5.本项目委托第三方招标代理机构组织评审专家按附件评分标准进行项目评审工作，评审服务费3000元由中选机构支付。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。服务期限自合同生效之日起开始计算，后续服务至工程竣工验收为止。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。

		3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	**待上级资金及文件落实后，才能申请支付服务费用。**项目补助资金落实到位后可按合同约定申请支付。服务费需通过财政部门审核拨付，中选人需填报财政资金申请表，开具正规发票并提供公司基本户等相关附件资料。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。

		当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

附件：综合评分表

综合评分表							
大类	子项	分值	评分说明	单位得分			
				XXX 公司	XXX 公司	XXX 公司	....
商务部分（30分）	公司业绩	15	自 2023 年 1 月 1 日以来，每增加承接 1 项类似监理项目业绩得 5 分。（提供合同关键页、盖章页等扫描件作为证明）。 注：本项最高得 15 分。				
	诚信评价	5	投标人必须是在中华人民共和国境内注册并合法运作的独立法人机构或其他组织，并在广东省网上中介服务超市无投诉记录，并提供广东省网上中介服务超市星级评价截图，4 星级及以上评价得 5 分（星级评价为诚信评价分）。注：本项最高得 5 分。				
	人员配置	10	**总监理工程师：**具有交通运输部核发的公路工程监理工程师或人社部核发的监理工程师（交通运输工程专业）或人社部和交通运输部联合颁发的监理工程师（交通运输工程专业）监理资格得 2 分；具有路桥相关专业高级工程师及以上技术职称加 3 分。本小项满分 5 分。 **专业监理工程师：**具有交通运输部核发的公路工程专业监理工程师及以上或人社部核发的监理工程师（交通运输工程专业）或人社部和交通运输部联合颁发的监理工程师（交通运输工程专业）监理资格得 2 分；具有路桥相关专业工程师及以上技术职称加 3 分。本小项满分 5 分。				
技术部分（60分）	工作方案	60	根据投标人对本项目提出的工作方案的合理性、可行性，以及表达内容进行综合评审： 工作方案合理、可行，表达全面、到位的，得[50，60）分； 工作方案较为合理、可行，表达较全面、较到位的，得[30，50)分； 工作方案一般的，得[10，30)分； 无或其他不得分。				

经济部分(10分)	报价	10	有效投标报价下浮率的算术平均值为评标基准价A，其中，计算基准价时，当有效投标人少于5家时，A为所有有效投标报价下浮率的算术平均值；当有效投标人大于或等于5家时，A为去掉一家最高下浮率和一家最低下浮率后的算术平均值。 投标报价得分按以下方式计算（取值保留小数点后两位，第三位四舍五入）。 $F=10-\lvert B-A\rvert/A\times C$ A为评标基准价。 B为各投标人的投标报价下浮率，精确到小数点后2位。 C为扣分系数，当$B\geqslant A$时，C=1；$B<A$时，C=2。 报价得分最低分为0分，取值保留小数点后两位，第三位四舍五入。				
总分		100					