



项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	茂南区公馆镇电影院原址翻建项目（典型镇二期） 预算编制采购
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市茂南区公馆镇人民政府 地址：茂名市茂南区公馆镇人民政府 联系电话：吕观超 联系人：13413634752
3	中介服务名称	茂南区公馆镇电影院原址翻建项目（典型镇二期） 预算编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求供应商应具备的条件： （1）在中华人民共和国国内注册成立的独立企业法人，取得合法企业工商营业执照并具有相关经营范围。 （2）法律、行政法规规定的其他条件； 2. 本项目不接受联合体投标。
5	服务内容和 服务要求	公馆镇电影院原址翻建项目(典型镇二期)预算编制服务 （一）预算编制范围 用地红线图范围内。 （二）预算编制阶段及服务内容 1. 预算编制阶段：施工图预算编制和后续服务工作。 2. 技术要求：按现行国家工程量清单计价规范要求

		进行工程预算编制。 3. 预算编制成果要求：施工图预算编制 4 份
6	合同履行地点和方式	1. 工期要求：暂定 15 天。 2. 质量要求：符合国家、省相关标准及规范。 3. 地点：公馆镇
7	公开选取方式和计价标准	1. 报价方式：在报价区间自由报价，但低于或者高于报价区间报价无效。 2. 报价下浮率：30%-40% 该价款已包含完成合同任务涉及的所有费用。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	结算方式	以合同约定为准。
10	违约责任	以合同约定为准。
11	补充合同和解决争议方式	以合同约定为准。
12	备注	以合同约定为准。