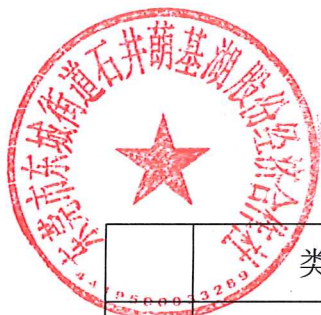




采购需求书

	类别	建议
1	名称	东莞市东城石井社区萌基湖村牌坊项目设计采购需求书
2	项目业主情况	1、项目业主名称：东莞市东城街道石井萌基湖股份经济合作社 2、地址：东莞市东城街道石井社区萌基湖二路 96 号 3、联系电话：13829275444 4、联系人：殷锐球
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构 的资质要求	1、中介服务机构资质要求：具有对应的资质 2、需要回避的机构：无 3、根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和服 务要求	按照合同双方自行约定
6	合同履行地点和 方式	1、地点：石井社区萌基湖村 2、方式：按照业主要求
7	公开选取方式和 计价标准	1、公开选择方式：方案择优选取 2、报价方式：下浮率：20%-30% 3、计价标准：具体于合同中予以明确
8	服务时间	按照合同双方自行约定



9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和解决 争议方式	按照合同双方自行约定
13	备注	1、如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2、合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。 3、合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。