

采购需求书

	类别	建议
1	项目名称	沙浦镇桃一村“百千万工程”典型村示范建设项目
2	项目业主情况	名称：肇庆市鼎湖区沙浦镇桃一村民委员会 地址：鼎湖区沙浦镇桃溪大街桃一村委会 电话：2638178 联系人：何先生
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	承诺服务即可，服务期间需以法律和法规的要求为准。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 完成沙浦镇桃一村“百千万工程”典型村示范建设项目概算、预算编制工作，配合建设单位完成工程概预算资料审核。项目总投资约395万元，其中工程费用约310万元。为了依法依规推进该项目的顺利实施，需要采购单位提供造价咨询服务。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：鼎湖区沙浦镇桃一村 2. 提供服务的方式：编制项目工程概预算资料，具体以双方合同约定为主。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价
8	服务时间	双方协商，以签订合同约定为主。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	本次采购服务费根据粤价函【2011】742号文件计算，最终以双方签订合同或财审批复载明为准。
11	违约责任	具体于合同中予以明确
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。解决争议方式具体于合同中予以明确。
13	备注	具体于合同中予以明确。

肇庆市鼎湖区沙浦镇桃一村民委员会

2026年4月30日

