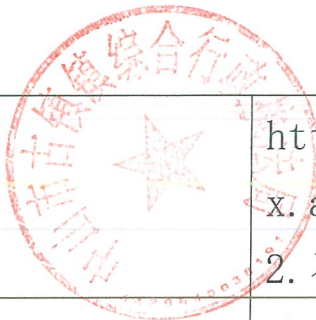


项目业主采购需求书



	类别	内容
1	名称	中山市古镇镇综合行政执法局中山市古镇体育馆公共卫生间零星修缮项目中介预算采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：中山市古镇镇综合行政执法局；地址：广东省中山市古镇镇东兴东路3号行政服务中心3号楼5-6层；联系电话：22353557；联系人：蔡工
3	中介服务名称	中山市古镇体育馆公共卫生间零星修缮项目中介预算
4	对中介服务机构的资质要求	1. 凡适用于《中山市建设工程企业诚信管理办法》的中介机构，在承接本项目前必须完成中山市建设工程企业管理和诚信平台工程造价咨询类别登记。同时，在报名本项目前应认真了解中山市建设工程企业管理和诚信平台工程造价咨询类别登记的流程与要求，并确认自身具备或能满足登记的相关条件，若中介机构适用于《中山市建设工程企业诚信管理办法》，在中选后因未完成登记或无法完成登记而放弃中选的，则视为属于以无正当理由放弃中选的的情况。中山市建设工程企业管理和诚信平台登记网址



		<p>http://chengxin.zsjs.gov.cn:8082/Index.aspx 及咨询电话： 0760-88333693。</p> <p>2. 不需要回避的机构。</p>
5	服务内容和服 务要求	<p>该项目位于中山市古镇镇内，修缮内容及措施为：1、室内修缮。铲除空鼓脱落墙面，重做防水涂料；更换3套小便斗延时冲水阀、13套蹲厕冲水箱；安装800W加压泵解决水压不足问题；全面疏通排污管道并清理化粪池。2、屋面防水。铲除原有隔热砖及空鼓层，重做水泥砂浆基层，铺设聚氨酯防水涂料及高分子防水卷材，浇筑6cm厚细石混凝土保护层，恢复隔热功能。3、外墙翻新。全面铲除外墙旧漆，重做防水腻子及面漆。按照工程量清单完成预算编制，项目估算费用：155000元。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>服务时间：合同签订后5个工作日内完成</p> <p>服务地点：古镇镇</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p>
8	服务时间	合同签订后5个工作日内完成。
9	验收	验收时间：服务完成后验收
10	结算方式	一次性付款