

## 项目业主采购需求书

|   | 类别            | 建议                                                                                                                                                            |
|---|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称            | 汕头市澄海第四实验小学校园文化建设装修装饰项目（工程设计）采购需求书                                                                                                                            |
| 2 | 项目业主情况        | <p>项目业主名称：汕头市澄海第四实验小学</p> <p>项目地址：汕头市澄海区澄华街道德政路北侧中骏世界城璟悦园东南角。</p> <p>联系电话：13790815314</p> <p>联系人：王骏</p>                                                       |
| 3 | 中介服务名称        | 工程设计。                                                                                                                                                         |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 1. 具备中华人民共和国境内注册并取得营业执照或者事业单位法人证书的独立法人，具备相关工程设计乙级或以上资质以及业务员能力等。                                                                                               |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求 | <p>1. 对汕头市澄海第四实验小学校园文化建设装修装饰项目提供施工设计服务。</p> <p>2. 服务类型：工程设计。</p> <p>3. 项目地址：汕头市澄海区澄华街道德政路北侧中骏世界城璟悦园东南角。</p> <p>项目基本情况：对公共走廊，公共区域，体育馆及部分教室办公室等进行文化建设及装修装饰。</p> |

|    |             |                                                                                                                    |
|----|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | 合同履行地点和方式   | 1. 地点：无要求。<br>2. 方式：出具施工图纸。                                                                                        |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报下浮率，下浮范围 0%-20%。<br>3. 计价标准：计价标准：参照计价格 [2002]10 号收费标准执行。                             |
| 8  | 服务时间        | 以合同约定为准。                                                                                                           |
| 9  | 验收          | 1. 验收时间：服务完成后验收<br>2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。<br>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。<br>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。 |
| 10 | 结算方式        | 按照合同双方约定执行                                                                                                         |
| 11 | 违约责任        | 按照合同双方约定执行                                                                                                         |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。                                             |
| 13 | 备注          | 无                                                                                                                  |