

广东阳春鹅凰嶂自然保护区宣教中心一楼 天花吊顶修缮项目工程设计服务 采购需求书

	类别	建议
1	名称	广东阳春鹅凰嶂自然保护区宣教中心一楼天花吊顶修缮项目工程设计
2	项目业主情况	项目业主名称：广东阳春鹅凰嶂省级自然保护区管理处 地址：阳春市河口镇下双月光潭 联系电话：7421928 联系人：徐翊
3	中介服务名称	广东阳春鹅凰嶂自然保护区宣教中心一楼天花吊顶修缮项目工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求：设计单位须具备建筑行业（建筑工程）乙级以上资质，营业执照有效，并已入驻广东省中介超市的企业。
5	服务内容和服 务要求	根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，为该项目提供工程设计服务。
6	合同履行地点 和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：直接选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参考国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)进行计取，按照项目实际情况，

		最终以合同价为准。
8	服务时间	本项目服务期，按照合同双方自行约定。
9	验收	<p>1. 验收时间：按照合同双方自行约定。</p> <p>2. 验收程序：项目业主验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际确定。</p>
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任；当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>