

网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：新田镇片区组团一体化发展建设项目（一期）概算和
预算编制服务

服务类型：工程造价咨询服务

建设单位（盖章）：陆河县新田镇人民政府

2026 年 9 月

采购项目需求书

一、工程造价咨询资质要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。
- 2、中选单位原工程造价咨询资质必须具中华人民共和国住房和城乡建设部或广东省住房和城乡建设厅核发的乙级或乙级以上工程造价咨询资质等级的独立企业。

二、项目概况

- 1、**项目名称：**新田镇片区组团一体化发展建设项目（一期）
概算和预算编制服务
- 2、**建设单位：**陆河县新田镇人民政府
- 3、**建设地点：**陆河县新田镇内
- 4、**项目工程投资总价：**约 900 万元
- 5、**工程概况：**项目位于新田镇人民路及周边，涉及道路改造、人行道改造、隔离护栏改造、低压下地、铺设通讯管道、环境提升、节点提升等。

三、公开选取方式及工作内容

- 1、**公开选取方式：**本次采用方案择优的方式，报名参加本项目中介服务机构需有 2 家以上（含 2 家），根据各公司的服务方案含技术人员、技术服务便捷性及服务架构，通过服务方案及报价情况必选，由业主单位选定 1 家符合要求的中介服务机构作为

本项目服务单位。

2、**工作内容：**根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，公开选取人的有关要求，提供工程概算和预算价编制的造价服务。

四、服务时限要求

项目服务时限：签订工程造价咨询合同及收到相关资料后，限期 15 天内交付成果报告的纸质版和电子版。

五、服务费用要求

1、报价方式：金额

2、服务金额：45900 元至 57400 元

3、计价标准：参照 2011 年广东省物价局发布的粤价函 [2011]742 号文《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》的收费标准。最终以财政审核为准。