

项目业主采购需求书



1	名称	廉江市青平镇人民政府 廉江市青平镇 2025 年农村生活污水治理改造提升横坑村委会青山脚村建设项目设计采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：廉江市青平镇人民政府 地址：廉江市青平镇府前路 32 号 联系电话：0759-6301171 联系人：谭培斌
3	中介服务名称	廉江市青平镇 2025 年农村生活污水治理改造提升横坑村委会青山脚村建设项目工程设计。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。 2. 必须持有国家相关部门颁发的工程设计资质证书，资质等级为建筑行业(建筑工程)乙级及以上 / 市政行业(道路工程)专业丙级及以上。 3. 入驻广东省网上中介服务超市。
4	项目概况	项目名称：廉江市青平镇 2025 年农村生活污水治理改造提升横坑村委会青山脚村建设项目 项目业主：廉江市青平镇人民政府 项目规模：农村生活污水改造提升 投资额(¥)：30 万元 资金来源：财政资金 项目所在地：廉江市青平镇
5	服务内容和 service 要求	1. 服务事项：廉江市青平镇 2025 年农村生活污水治理改造提升横坑村委会青山脚村建设项目工程设计 2. 服务内容： 根据项目业主要求，开展廉江市青平镇 2025 年农村生活污水治理改造提升横坑村委会青山脚村建设项目的方案施工图设计工作，进行现场指导、技术交底、竣工验收等相关服务，并提交符合规范要求的设计文件。 3. 服务要求： 中选机构需在合同签订后 30 日历天内提交设计方案。 设计方案需符合国家及地方现行设计规范、标准，并满足规划、消防、人防等部门的审批要求。
6	公开选取方式和计价标准	本次采购采用“方案择优选取”方式进行。 报名的中介机构在报名时需同步上传投标文件(PDF 格式)，投标文件应包含以下内容，未上传或上传不全者视为无效报名。

		在规定报价时间结束后，项目业主根据项目实际情况和报价文件响应情况，综合比较服务响应、人员、价格等因素后，选定中选服务机构 服务费用要求 收费标准：执行国家标准相关规定及廉府函【2018】327号文件，金额不超过中介超市标准范围。 服务金额：下浮率 0-10%
7	服务时间	自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同。 服务时限说明：自合同签订之日起至项目竣工验收合格、资料归档完毕止。
8	结算方式	一次性付款:有关部门审批通过，及最终支付金额中标价支付，且项目相关资金落实后，中选单位按程序办理支付申请手续，采购单位一次性支付全部费用。
9	其他需要说明的事项	回避情况：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同中介服务机构，不得同时参加本项目采购。 公开选取地址：线上选取（广东省网上中介服务超市）。