

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	成田镇大寮村早段尾沟墘用地-4 地块测量
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市潮南区成田镇大寮村集体经济组织 地址：广东省汕头市潮南区成田镇大寮村委办公楼 联系电话：15017230033 联系人：许振成
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 已在中华人民共和国境内注册, 并应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二规定的条件, 且已入驻中介超市; 2. 具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织;
5	服务内容和 服务要求	对成田镇大寮村早段尾沟墘用地-1 地块进行测量, 并出具成果报告。
6	合同履行地点和 方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率。

		3. 计价标准:参照《测绘产品生产成本定额费用》(国测财字[2002]3号)文件收费标准计费。
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	以合同约定为准
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。

13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。 3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
----	----	---

汕头市潮南区成田镇大寮村集体经济组织

2026年6月25日

