



项目业主采购需求书

	类别	需求
1	名称	联饶镇下寨村扶贫发展新型集体经济光伏建设项目选取监理单位-采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：饶平县联饶镇下寨经济联合社 地址：饶平县联饶镇下寨村 联系电话：13531535036 联系人：陈炳炎
3	中介服务名称	联饶镇下寨村扶贫发展新型集体经济光伏建设项目（工程监理）
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：监理电力市政建筑乙级及以上资质。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	对该项目提供监理服务。项目内容：拟在村址屋顶及村址两侧铺设太阳能光伏板，项目占地总面积 468 平方米，规划公共文化服务屋顶、厕所屋顶、下寨文化中心屋顶上铺设太阳能光伏板，总装机容量约 104.37kWp 等内容。建设地点：饶平县联饶镇下寨村。项目总投资约 52 万。
6	合同履行地点	1. 合同履行地点饶平县联饶镇下寨村

	和方式	2. 提供服务的地点。包括：按照国家相关规范和合同约定履行
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：按下浮率 3. 计价标准：执行国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知(发改价格【2007】670号)，并执行饶府规(2021)1号文规定。
8	服务时间	按照合同双方自行约定
9	验收	具体结算方式以合同条款为准
10	结算方式	具体结算方式以合同条款为准
11	违约责任	具体结算方式以合同条款为准
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	无