

# 江门市江新联围北街水闸 2026 年配套设施 设施维修工程造价咨询服务采购需求书



	类别	内容
1	项目业主情况	江门市江新联围管理处，地址：江门市江海区江海二路北街水闸 联系人：吴志峰，联系电话 13702590660
2	中介服务名称	江门市江新联围北街水闸 2026 年配套设施设施维修工程
3	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可
4	服务内容和 服务要求	工程内容：更换位于北街水闸泄洪孔 1、2 号闸门左侧液压杆顶部的内置闸门（检测）装置，共 2 套；装置采购型号为 FDK-NW（单圈配过渡接口）行程 8 米。提供工程预算、结算造价咨询服务。按时完成咨询服务。
5	合同履行地点和方式	江门市江新联围北街水闸
6	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 2880~3200 元（咨询费参考广东省发展改革委《关于建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤发改价格函（2014）2709 号）和《关于调整我省建设工

		程造价咨询服务收费的复函》(粤价函(2011)742号)以及《广东省建设工程造价咨询服务收费计费规则明细表》的收费标准下浮20%后计算。)
7	服务时间	签订合同开始,至本项目结算审核定案后结束。
8	验收	完成本项目工程结算审核定案
9	结算方式	完成本项目工程结算审核定案后10个工作日内,业主向中介机构一次性付清全部服务酬金
10	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。</p>
11	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。
12	备注	/