

# 丰顺县实验小学（埔寨园区校区）建设项目工 程质量检测服务项目需求书

## 一、服务机构资格（资质）要求

具有建设工程质量检测资质

## 二、服务内容和 service 要求

对丰顺县实验小学（埔寨园区校区）建设项目进行建设工程质量检测

工程地点：广东省丰顺县埔寨镇；

建设规模：为满足丰顺县工业园区教育需求，推进产教融合。拟启动建设丰顺县实验小学（埔寨园区校区）新建项目，拟建 6 年寄宿制小学，总用地面积 29161 m<sup>2</sup>（约 43.74 亩），共 36 个班，办学规模 1620 人。项目总建筑面积为 20598 m<sup>2</sup>，其中地上计容建筑面积为 18760 m<sup>2</sup>，地下不计容建筑面积为 1838 m<sup>2</sup>，容积率为 0.71，建筑密度为 17%，绿地率为 38%。建设内容：拟建 3 栋教学楼、1 栋阶梯教室、1 栋风雨操场、1 栋学生宿舍、地下停车库、消防配套及场地附属工程。其中教学楼包含 36 间普通教室；科学教室、计算机室、语言教室、劳动教室各 2 间；书法教室、音乐教室、舞蹈教室、合班教室、视听阅览室、教师阅览室、学生阅览室、学生活动室、党员活动室、会议室各 1 间；教师办公室若干；学生宿舍安置 600 个床位。

## 三、合同履行地点

合同履行地点为广东省丰顺县

## 四、服务金额和公开选取方式

1、报价方式：报下浮率，下浮率区间为 15%-35%

2、服务金额：根据(粤建检协[2015]8号文)《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》，最终以合同签订为准。终检测数量按照检测数量最结算。

3、公开选取方式：方案择优选取。

#### 五、服务时间

按照合同双方约定。

#### 六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

#### 七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

