云城区在建工程消防材料防火性能监督抽检

项目采购需求书

项目采购名称：云城区在建工程消防材料防火性能监督抽检项目

项目采购单位：云浮市云城区住房和城乡建设局

日期：2026 年 8 月

云城区在建工程消防材料防火性能监督抽检项目采购需求书

为加强我区在建工程消防安全管理，确保消防材料和设施设备质量符合国家规范和标准，我局计划使用上级专项资金开展在建工程消防材料监督抽检工作。现邀请符合资格条件且有意承接该项工作的单位和企业对本次询价采购进行响应，并将有关事项通知如下:

一、项目采购内容

（一）项目名称

云城区在建工程消防材料防火性能监督抽检项目

（二）项目预算

项目预算总价 5 万元。项目进行单项报价且总价不能超过预算价，应包括本次采购服务的价款、外业调查、方案编制、购买资料、差旅调研、各阶段成果印刷、项目整体工作所需的劳务费、前期调研、工作开展所需的设备、材料、交通费、技术服务费、税费、管理费、专家咨询费、技术评审会务费等与履行本项目合同有关的一切费用和合同包含所有风险、责任等各项应有的费用。

（三）项目内容

对云城区范围内在建房屋建筑和市政基础设施工程涉及的消防产品、防火材料及设施设备进行抽样检测。本次计划抽检范围及数量包括以下类别:

建筑防火材料：挤塑板 2 组（防火性能）、石膏板 2 组（燃烧性能）；消防设施设备：消防水带 2 组（试验压力下状况、水带接口连接性能、爆破压力）；其他：电线电缆 3 组（耐火性能、单根阻燃、低烟性能、无卤性能）。

（四）成果交付要求

现场抽检完成后 20 个工作日内向采购单位出具规范的检测报告，检测报告须按国家现行标准出具，并对检测结果的真实性和准确性负责。

（五）本项目服务期限

自项目合同签订之日起一年。

二、参与检测机构资格要求

（一）在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，持有效的营业执照或事业单位法人证书，能够独立承担民事责任，已在广东省网上中介服务超市入驻。

（二）持有市/省/国家建设行政主管部门颁发的《建设工程质量检测机构资质证书》，检测范围涵盖“建筑材料及构配件”“建筑节能”“主体结构及装饰装修”等专项资质。

（三）未被列入“信用中国”网站失信被执行人、重大税收违法失信主体名单，未被列入“中国政府采购网”政府采购严重违法失信行为记录名单。

（四）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

三、检测机构提交材料的要求

（一）提供参与检测机构的营业执照或事业单位法人登记证书复印件、建设工程质量检测机构资质证书、信用查询结果截图（“信用中国”“中国政府采购网”）等，所有材料须加盖公章。

（二）对本项目提供项目报价，报价须包含取样、检测、出具报告等全部费用;

（三）项目拟投入团队成员名单至少 5 人，含项目负责人和团队成员;

（四）材料检测方案。

四、公开选取方式和标准

（一）为保证供应商提供的技术服务符合高质量发展要求，本项目设置固定有效报价区间：最高限价为本项目预算价 5 万元，最低限价为最高限价的 80%;报价高于最高限价或者低于最低限价均属于无效报价，系统不予接纳、不纳入评审排序范围。

（二）此采购在广东省网上中介服务超市平台上采用方案择优选取方式。对供应商提交的报价、材料检测方案、人员配置等资料进行方案择优选取。选取原则为排序顺位第一的供应商，如成交供应商因不可抗力提出不能履行合同，顺位选择第二排名的供应商，以此类推。

联系股室：质安股

联系电话：0766-8822075。

附件 1：项目报价表

附件 2：拟投入团队成员表



云浮市云城区住房和城乡建设局

2026 年 8 月 28 日