项目业主采购需求书

序号	类别	说明
1	名称	后宅镇综合文化站零星修缮项目—采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：南澳县后宅镇人民政府 地址：南澳县后宅镇育新路8号 联系电话：13825880369 联系人：王瑞群
3	中介服务名称	后宅镇综合文化站零星修缮项目预算编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构要求：备案要求
		2.资质要求：多个服务需中介机构具备其一
		3.资质备案要求：无
		4.备案要求说明：无
		5.其他要求说明：无
		6.有无回避情况：无
5	服务内容	项目总投资8.6万元，主要对后宅镇综合文化站篮球场进行翻新、更新球场灯光、对破损部位进行点补等。需针对该项目提供对应的预算编制服务。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间、地点、方式：以双方签订合同为准。
		2.提供服务的地点：南澳县后宅镇
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取
		2.下浮率：0—20%
8	服务时限说明	以双方合同签订合同为准。

序号	类别	说明
9	验收	1.验收时间：成果编制完成后
		2.验收程序：项目业主自行验收
		3.验收标准：符合国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等
		4.验收不合格的处理方式：退回重新整改，具体以双方签订合同为准
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无