



项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	乳源瑶族自治县大联村委新四村、鲜明村委墾落村及周边东坪移民点片区城中村改造项目
2	项目业主情况	乳源瑶族自治县乳城镇人民政府、乳源瑶族自治县乳城镇人民政府、联系电话：0751-5286073、联系人：程焯。
3	中介服务名称	乳源瑶族自治县大联村委新四村、鲜明村委墾落村及周边东坪移民点片区城中村改造项目全过程工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none">1. 中介服务机构资质要求（备案制）。资质要求：仅承诺服务即可。2. 需要回避的机构：无。3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： <ol style="list-style-type: none">1. 对建设项目从前期、实施、竣工各环节工程造价进行监督和控制并提供有关造价服务。
6	合同履行地点 和方式	按合同双方约定。

7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率，5.00%下浮率至0.00%下浮率。</p> <p>3. 计价标准：参考粤价函[2011]742号文件计算后根据乳府办[2020]24号文造价咨询费打6.4折。</p>
8	服务时间	按合同双方约定。
9	验收	按合同双方自行约定。
10	结算方式	按合同双方自行约定。
11	违约责任	按合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方自行约定。
13	备注	<p>为响应方案择优选取的要求，方案须包含：</p> <p>1. 企业营业执照。</p> <p>2. 相关企业资质证书。</p>