

项目业主采购需求书

	类别	具体内容
1	名称	湛江东海岛科技工业园基础设施建设项目（湛江东海岛疏港大道提升改造工程）——照明工程检测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：湛江经济技术开发区代建项目管理局 地址：湛江经济技术开发区泰华大厦 10 楼 1013 室 联系电话：13726915364 联系人：钟工
3	中介服务名称	检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人； 2. 进驻广东省网上中介服务超市，并具备相关资质认定证书，具有从事质量检查的技术服务单位。 3. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录； 4. 法律、行政法规规定的其他条件。
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：（一）项目名称：湛江东海岛科技工业园基础设施建设项目（湛江东海岛疏港大道提升改造工程）——照明工程。 （二）项目概况：主要为湛江东海岛疏港大道 17.386 公里智慧路灯系统建设，集成 LED 智能照明、LED 显示屏、环境监测等功能，为道路提供照明的同时通过物联网平台实现远程控制，提升道路通行效率、安全性和节能水平。项目共安装智慧路灯 479 套 （三）服务内容：开展检测服务

		2. 服务要求: 中选单位根据选取人提供的 相关项目资料开展项目检测方案工作。服务单 位须提供 2 小时内快速响应服务, 接到业 主通知后及时到现场配合开展相关工作。
6	合同履行地点 和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 通过网上中介服务超市方 案择优选取, 选取能独立承担民事责任的法 人或其他组织, 具有有效的工商营业执照, 满足本项目相对应的资质要求, 且资信良 好, 没有违法违规记录的企业。 2. 报价方式: 报下浮率。 3. 计价标准: (一) 本项目总价暂定为¥390000.00 元, 最 终金额以湛江经开区财政国资局审核为准。 (二) 报名中介机构所报总价为项目整 体包干价, 包括本项目所需全部费用, 包 括但不限于: 材料费、人工费、管理费、差 旅费、评审费、利润、税金等。 (三) 报名中介机构必须自行考虑本项 目在实施期间的一切可能发生的费用。在 合同执行过程中, 项目业主将不再另行支 付与本项目相关的任何费用。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	中选单位必须按现行国家相关技术规范要 求开展检测工作, 并提供全部检测结果。
10	结算方式	1. 结算方式按照合同双方自行约定。 2. 因项目业主使用的是财政资金, 前款规 定的付款时间为项目业主向财政部门提出 办理资金支付申请手续的时间 (不含财政 部门审核的时间), 如因财政部门审批导 致付款

		延迟的不属于逾期支付，项目业主不承担违约责任。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	中介服务机构上传的响应文件至少包括： 单位简介、营业执照、资质证书、企业业绩、 服务方案、报价等。



方案择优选取评分表



序号	评审内容	评审内容	分值
1	类似工程服务业绩	自 2021 年 1 月 1 日至今，投标人承接过类似工程服务业绩，每项得 3 分，最多得 15 分。 注：时间以合同签订时间为准，附合同复印件并加盖供应商公章。否则不得分。	15
2	报价下浮率	1. 评标基准价：以最接近有效平均下浮率的投标下浮率为评标基准下浮率（如报价超过 5 家以上的需除去一个最高、一个最低，求有效平均下浮率），基准下浮率为满分，即 15 分。 2. 其他供应商的下浮率得分按照以下方式计算：供应商下浮率每超过评标基准下浮率 1 个点的扣 1 分，每低于评标基准下浮率 1 个点的扣 1.2 分。 3. 得分保留至小数点后两位，第三位四舍五入。	15
3	服务方案	1. 方案明确具体、合理可行强、针对性强的，得 60-70 分； 2. 方案明确具体、合理可行性一般、针对性一般，得 50-59 分； 3. 方案基本完整，可行性较弱、针对性一般，得 42-49 分； 4. 未提供此项内容/ 方案未达到合格要求：0 分。	70
合计			100