

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	赤凤镇浮石村食用菌智慧方舱（二期）-工程监理采购需求书
2	项目业主情况	赤凤镇人民政府
3	中介服务名称	赤凤镇浮石村食用菌智慧方舱（二期）-工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	具有工程监理乙级及以上资质
5	服务内容和 服务要求	位于潮州市潮安区赤凤镇浮石村，建设智能化食用菌方舱，智慧农业管控、温湿度精准控制等。项目计划总投资约 80 万元，根据业主方要求，提供工程监理服务。
6	合同履行地点 和方式	按合同约定执行。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：根据建设工程监理与相关服务收费管理规定(发改价格[2007]670 号)计算并下浮 20%
8	服务时间	按合同约定执行

9	验收	按合同约定执行
10	结算方式	按合同约定执行
11	违约责任	按合同约定执行
12	补充合同和 解决争议方式	按合同约定执行
13	备注	