

开平市赤坎镇古镇大道周围片区控制性详细规划编制服务

一、机构要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运行的独立法人；且经营范围必须满足本次直接选取的范围。

2、本次采购服务公司应当具有城乡规划编制乙级或以上资质，并已入驻广东省中介超市的企业。

二、服务内容

1、项目名称：开平市赤坎镇古镇大道周围片区控制性详细规划编制服务。

2、项目地点：开平市赤坎镇。

3、项目规模：87.85 公顷；

4、服务内容：衔接相关规划，对赤坎古镇周围片区开展控制性详细规划编制，包括用地规划、交通规划、市政设施规划三项内容。

三、服务费用

根据《工程勘察设计收费导则（第二版）》（粤勘设协字〔2021〕2号）中附件3《城市规划设计计费指导意见》（2017年修订版）计算，结合市场调节价，本项目服务费为99000元，该费用包含本项目服务所需全部费用。

四、工期要求

本项目服务期为90个工作日（不含审批时间）。具体工期根据采购方工作计划安排。

五、对中选机构的要求

1、人员要求：

(1) 负责本项目的技术人员需经验丰富、专业配套。

(2) 熟悉和掌握相关法律、法规、规章及规范等。

(3) 须对项目的全过程进行跟踪服务。

2、按照业主方的工作部署，需负责与该项目相关的新增工作任务。

六、其它要求

1、做好保密工作，如需要跟外部单位沟通联系的，均应提前和选取人沟通后，由选取人统一作出安排。

2、参加报名的服务机构，需按照本需求书的要求，做好工作计划，准备好相关材料。中选人存在失信行为的，将直接取消中选中选人的资格，并报中介超市重新选取中选中人。

3、中选后 15 个工作日内签订合同，本项目采购合同自双方盖章后生效，如无特殊情况不得延误。

