

肇庆市高要区大湾镇都棠村生活污水提质改造项目 (监理) 用户需求书

一、中选企业资格

1. 必须取得国家住建行政主管部门核发的《工程监理资质证书》市政公用工程专业乙级或以上。
2. 中选人应对施工进行(四控制、三管理、一协调)的监理;
3. 在监理服务期限内对就监理范围,按建设工程监理规范(GB/T50319-2013)及国家、省、市有关规定开展监理工作,贯穿施工全过程、结算审核阶段和工程保修阶段,监理主要内容为施工过程中的质量、进度、投资控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理,检查和记录工程质量缺陷,对缺陷原因进行分析并确定责任归属,审核修改方案,监督修复过程,初步审核修复费用等。

二、项目概况

1. 项目名称: 肇庆市高要区大湾镇都棠村生活污水提质改造项目
2. 建设单位: 肇庆市高要区大湾镇都棠经济联合社
3. 项目地点: 肇庆市高要区大湾镇
4. 项目资金情况: 本项目总投资约 49.25 万元。
5. 服务费用: 本项目监理费暂不做评估与测算,以合同约定为准。

三、工作内容

1. 中介服务事项: 工程监理。
2. 服务内容: 本项目位于肇庆市高要区大湾镇,工程内容主要包括 1、拆除原有破旧污水排水管、新增污水管: 756m。2、污水检查井 30 个。 3、明渠提升



为暗渠，雨水密封覆盖：1040m 等工作内容。本项目是根据建设单位要求，提供监理服务。

3. 选取方式：广东省网上中介服务超市直接选取。

四、工期、成果及质量要求

自项目开工至项目结束。

五、服务承诺

1、为确保服务质量及与甲方沟通联络，中选单位负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取单位日常业务联系。

2、中选单位需提供员工管理服务规范要求及确保服务质量达标的具体措施。

3、中选单位须主动接受公开选取单位的指导、检查、监督及协调。

肇庆市高要区大湾镇都棠经济联合社

2025年7月17日

