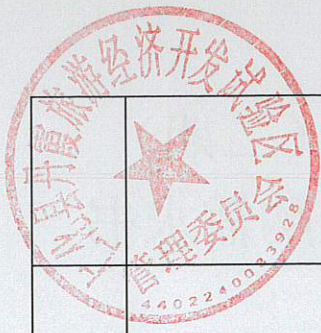


仁化产业转移工业园区基础设施建设（二期） 项目全过程管理服务（第二批）采购需求书



	类别	建议
1	名称	仁化产业转移工业园区基础设施建设（二期）项目全过程管理服务（第二批）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：仁化县丹霞旅游经济开发试验区管理委员会 地址：仁化县周田镇新庄工业园 联系人：黄工 联系电话：：0751-6322228
3	中介服务名称	仁化产业转移工业园区基础设施建设（二期）项目全过程管理服务（第二批）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（ <u>备案制</u> ）。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于以下工作内容： 1. 协助业主完成项目全过程控制与管理，涵盖项目立项、报建报批、勘察设计管理、投资管理、合同管理、施工组织管理、验收管



		理、档案管理等； 2. 提供相关工程咨询意见。
6	合同履行地点和方式	1. 服务时间：自签订合同之日起至项目完成； 2. 服务地点：韶关仁化产业园区； 3. 服务内容：全过程项目管理服务
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参照财政部《财建〔2016〕504号》文件执行。合同内各派遣子项目统一按40%的下浮率计费，并设定单个子项目费用上限为30万元，超出部分不再另行计取。
8	服务时间	以双方合同约定为准
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：行业标准 4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	以双方合同约定为准。

13	备注	为响应方案择优选取的要求，方案须包含： 1. 企业营业执照； 2. 相关企业资质证书。
----	----	---

