

广东(仲恺)人工智能产业(高端电子)园基础设施配套项目一期水土保持设施竣工验收技术评估报告编制服务公开选取需求书

	类别	需求说明
1	名称	广东(仲恺)人工智能产业(高端电子)园基础设施配套项目一期水土保持设施竣工验收技术评估报告编制服务公开选取需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州仲恺智城投资发展有限公司 地址：惠州仲恺高新区陈江街道仲恺六路333号星河仲恺人工智能产业园22号研发楼2-3楼 联系人：林工（0752-3168035）
3	中介服务名称	广东(仲恺)人工智能产业(高端电子)园基础设施配套项目一期水土保持设施竣工验收技术评估报告编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；2. 参加本次采购服务的企业服务范围及服务能力需满足本次



		<p>公开选取服务工作要求，并已入驻广东省中介超市。</p>
<p>5</p>	<p>服务内容和服 务要求</p>	<p>1. 项目规模：广东(仲恺)人工智能产业(高端电子)园基础设施配套项目一期施工，本项目市政基础设施估算总投资为 45408.25 万元，预算审定建安费为 255,711,975.15 元，水土保持设施竣工验收技术评估报告编制费暂定为 333427.19 元。</p> <p>2. 服务类型：水土保持设施竣工验收技术评估报告编制服务</p> <p>3. 工作内容： 包括但不限于：(1) 依据项目水土保持方案报批稿、主管部门批复文件、水土保持补偿费缴纳依据等文件，基于项目建设水土保持措施落实情况等条件，对项目水土保持设施验收进行技术论证及效益分析评价，最终形成水土保持设施验收报告。</p> <p>(2) 将编制的水土保持设施验收报告与相关部门进行沟通讨论，征求各方意见，根据合理化意见进行修改完善，并协助完成水土保持设施验收鉴定书。</p> <p>4. 服务人员要求：(1) 负责本工程水土保持</p>



		<p>3. 服务费用预算：人民币 266741.75 元（已下浮 20%）</p> <p>3. 计价标准：根据《关于开发建设项目水土保持咨询服务费用计列的指导意见》（保监[2005]22 号）收费标准计算。</p>
8	服务时间	<p>（1）中选机构须自合同签订之日起开展服务工作，且在选取单位通知中选机构开始编制水土保持设施验收报告起 30 日历天内协助业主完成水土保持设施验收报告编制与备案等相关工作。</p> <p>（2）在取得水利行业主管部门审核意见 10 个工作日内向甲方提交水土保持设施验收资料；协助甲方完成水土保持设施验收报备工作，跟进有关部门出具有关水保验收备案意见并将最终成果提供给甲方。具体工期以工程实际进度及合同约定为准。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p>
10	结算方式	具体以合同约定为准。
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合

		<p>同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>3. 具体违约责任以合同签订为准。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-13）。</p>



		3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	--------------------------------------

惠州仲恺智城投资发展有限公司

2026年3月27日

