

阳江市生态环境局阳西分局

项目监理服务需求书

一、单位资格

须是中华人民共和国境内合法注册，能独立承担民事责任并具有从事本项目的经营范围和能力的法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

二、项目概况

1. 项目名称：阳西县三甲河塘口拦河坝段塘口镇饮用水水源保护区规范化建设项目（二期）

2. 建设单位：阳江市生态环境局阳西分局

3. 项目情况：对阳西县三甲河塘口拦河坝段塘口镇饮用水水源保护区规范化建设项目（二期）进行监理服务，项目计划总投资为 85 万元。

三、公开选取项目范围及工作内容、技术要求

主要负责项目的监理服务，并按要求承担采购项目的监理工作，具体包括施工前准备阶段，施工阶段，竣工验收阶段的监理工作。

四、工期、人员要求

1. 监理服务的企业需具备从事市政注册监理工程师工作的人员不少于 1 人，并购买有效劳动社保。

2. 合同签订后，与施工方同时进场。

五、监理收费计算方法

监理服务酬金以本项目中标价为计费基数进行计算，执行《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号），再下浮30%计取。

六、采购方式

直接选取。

七、结算方式

按照合同双方自行约定。

八、违约责任

1. 任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2. 任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

九、解决争议方式

1. 服务合同中如有未尽事宜，双方协商后可签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。

2. 对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应友好协商解决。协商解决不成时，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

阳江市生态环境局阳西分局

2026年1月8日

