

## 采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	潮阳区关埠镇上巷村学校养护提升工程招标代理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市潮阳区关埠镇三村村上巷集体经济组织 联系人：黄佩文 联系电话：15817984072
3	中介服务名称	潮阳区关埠镇上巷村学校养护提升工程招标代理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 须具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，且企业信誉良好。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	潮阳区关埠镇上巷村学校养护提升工程招标代理服务
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：汕头市潮阳区关埠镇三村村上巷 2. 提供服务的方式：按双方合同约定
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（下浮率区间 0%-30%，包含本数）。 3. 计价标准：参照《招标代理服务收费管理办法》（计价格 1980 号）的有关规定计算，最终以合同签订为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。

		<p>3. 验收标准：国家标准、行业标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	无

汕头市潮阳区关埠镇三村村上巷集体经济组织

2026年5月15日

