



凤岗镇环罗山慢行系统工程设计采购需求书

	类别	内容
1	名称	东莞市凤岗镇环罗山慢行系统工程设计采购需求书
2	项目业主情况	东莞市凤岗镇工程建设中心，地址：凤岗镇政通路1号，联系人：刘工，电话：0769-87519982
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none">1. 具备风景园林工程设计专项乙级资质，或市政行业（道路工程）专业乙级及以上资质。2. 需要回避的机构：无。3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	<ol style="list-style-type: none">1. 项目背景与目标： 本项目地处东莞市凤岗镇莞深交界处，紧邻深圳龙华区，位于罗山科技园东侧、深圳龙华区观澜大道与东莞凤岗环城南路交汇形成的三角地带。项目以“无界森谷，共享绿芯”为定位，旨在缝合莞深山体生态、服务科创人群，打造跨越行政边界的无边界共享公园。2. 设计范围及内容： 设计范围约 4.19 平方米，总投资约 391 万元。 主要内容包括：

		<p>(1) 铺装工程：骑行道、登山步道、场地铺装等；</p> <p>(2) 绿化工程：乔木种植、地形梳理、地被清理等；</p> <p>(3) 水系工程：溪流提升、驳岸工程等；</p> <p>(4) 园建小品：厕所驿站、入口景墙标识、坐凳、垃圾桶、路灯等；</p> <p>(5) 配套设施：水电管网及迁改等。</p> <p>3. 服务要求：</p> <p>(1) 设计成果须符合国家、广东省及东莞市现行相关设计规范、技术标准和审批要求；</p> <p>(2) 方案设计阶段应充分体现“无界森谷，共享绿芯”的定位，提出创新、可行、经济的设计方案，并进行方案汇报；</p> <p>(3) 施工图设计应满足预算编制、施工招标及现场施工的深度要求，并配合完成图纸审查；</p> <p>(4) 施工期间提供设计交底、变更、验收等现场配合服务。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 自中选 15 个工作日内到凤岗镇工程建设中心签订中介服务合同。</p> <p>2. 服务的地点：项目现场、中介服务机构办公场所。</p>

7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：根据国家发展和改革委员会、建设部《工程勘察设计与收费标准》（2002年修订版），以财审价为基准计算后下浮30%签订合同。</p>
8	服务时间	按合同约定为准。
9	验收	按合同约定为准。
10	结算方式	按合同约定为准。
11	违约责任	按合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	按合同约定为准。
13	备注	无