

# 广东省网上中介超市采购需求书

|   | 类别               | 内容                                                                                                         |
|---|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 项目名称             | 飞来峡农房外立面抽芯取样项目                                                                                             |
| 2 | 项目业主情况           | 项目业主名称：清远市清城区飞来峡镇人民政府<br>地址：清远市清城区飞来峡镇人民路 1 号<br>联系电话：0763-3840912<br>联系人：黄子健                              |
| 3 | 对中介服务机构<br>的资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求：建设工程质量检测资质<br>资质要求应当以法律和法规的要求为准。<br>2. 需要回避的机构：无<br>3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。 |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求    | 项目基本情况：对飞来峡镇 7 个农房外立面提升项目农房外立面施工层（砂浆层、真石漆层）进行抽芯取样。<br>服务要求：根据项目业主要求，提供外立面抽芯取样服务，并出具相关报告，具体内容以合同为准。         |
| 6 | 合同履行地点           | 按照合同双方自行约定。                                                                                                |

|    |             |                                                                                                                                     |
|----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | 和方式         |                                                                                                                                     |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报下浮率。<br>3. 计价标准：根据《工程勘察服务成本要素信息（2022版）》（中设协字[2022]52号）、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格【2015】299号）等相关文件计取。 |
| 8  | 服务时间        | 按照合同双方自行约定。                                                                                                                         |
| 9  | 验收          | 按照合同双方自行约定。                                                                                                                         |
| 10 | 结算方式        | 按照合同双方自行约定。                                                                                                                         |
| 11 | 违约责任        | 按照合同双方自行约定。                                                                                                                         |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 按照合同双方自行约定。                                                                                                                         |
| 13 | 备注          | 无。                                                                                                                                  |

清远市清城区飞来峡镇人民政府

2026年9月18日

