


项目业主采购需求书

采购单位：肇庆市高要区卫生健康局(盖章)



序号	类别	内容
1	项目名称	肇庆市高要区医疗卫生机构标准化提质工程节能报告编制
2	项目业主情况	项目业主名称：肇庆市高要区卫生健康局 地址：广东省肇庆市高要区南岸广新一路139号 联系电话：0758-8397846 联系人：杜生
3	中介服务名称	节能技术服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，并入驻广东省网上中介服务超市的企业。 2. 具备编制节能报告的能力。 3. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	根据业主要求，对肇庆市高要区医疗卫生机构标准化提质工程进行节能报告编制，该项目总投资约 67000.58 万元，建设地址为肇庆市高要区各个镇街道的卫生院以及卫生

		<p>服务中心，该项目主要建设内容对高要区中医院、17个卫生院及社区卫生服务中心、120急救指挥中心、高要区公共卫生中心实施能力提升改造，规划总建筑面积约 155428.44 m²。中选后，中选单位应按现行规范、标准、编写要求和有关规定完成本项目的节能报告编制。</p> <p>（一）咨询成果及质量要求</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 按照有关行政主管部门节能报告内容及深度要求完成编制工作。 2. 编制成果必须符合国家现行有关规范要求，并提供节能报告的纸质及电子文件。 <p>（二）服务承诺</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 为确保服务质量及与选取人沟通联络，中选人须设置专职主管，负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取人日常业务联系。 2. 中选人须主动接受公开选取人的指导、检查、监督及协调。 3. 后续服务期限：至项目取得发改部门节能报告审查意见为止。
6	合同履行地	1. 合同履行地点：广东省肇庆市高要区。

	点和方式	2. 合同履行方式：编制节能报告。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率（报价区间为30%-50%）。</p> <p>3. 计价标准：参照《固定资产投资项目节能评审费用和政府投资项目节能评估文件编制费用支付标准的通知》。</p> <p>4. 根据项目实际需要的其他要求：报名机构在采购公告规定的报名时间登录中介超市报价及上传响应方案。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 20 个自然日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。</p>
10	结算方式	具体于合同中予以明确
11	违约责任	具体于合同中予以明确
12	补充合同和	按合同实际签订为准

	解决争议方 式	
13	备注	具体于合同中予以明确