

广东省网上中介服务超市

采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：汕尾市特种作业安全技术公共考试点建设项目预算审核服务

服务类型：工程造价咨询

项目业主：汕尾市应急管理局（盖章）

2026年3月

项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	汕尾市特种作业安全技术公共考试点建设项目预算审核服务
2	项目业主情况	业主：汕尾市应急管理局 地址：汕尾市
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2、在广东省网上中介超市登记入库的中介服务机构； 3、需要回避机构（该项目设计及编制单位）：中达建筑设计有限公司、深圳市铭宇工程咨询有限公司。
5	服务内容和 服务要求	1、项目概况：建设内容包括办公场地、考试场地、库房等。办公场地包括日常工作区、考务办公区、监控室、档案室等区域；考试场地包括考生接待区、候考大厅、安全技术实际操作考场等。 作为建设全市唯一的安全技术公共考试点，设

		<p>计为每年考试承载能力不低于 10000 人，室内面积不低于 1300m²，室外面积（高处作业科目二）不低于 250m²。</p> <p>2、服务要求：按照现行国家、行业及地方中有关定额、规范及规程进行预算审核服务。</p> <p>3、服务内容：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求,完成造价咨询（预算审核）服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1、提供服务的地点：汕尾市内。</p> <p>2、提供服务的方式：以双方合同约定为主。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1、公开选取方式:方案择优选取。</p> <p>2、报价区间：10000-9800 元。</p> <p>3、计价标准:服务金额参考广东省物价局粤价函[2011]742 号文计算。</p>
8	服务期限	<p>本工程造价咨询服务期限从合同签订之日起至项目完成预算审核服务之日止。</p>
9	验收	<p>1.验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2.验收标准：相关行业标准。</p>
10	结算方式	按合同约定
11	违约责任	<p>一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施等责任。</p>

12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无