项目业主采购需求书编制建议

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	杏坛镇龙潭村美丽田园入口周边整治项目设计采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区杏坛镇龙潭村行政服务站 地址：佛山市顺德区杏坛镇龙潭村杨家坊南街1号 联系人：杨嘉欣　　联系电话：27792880
3	中介服务名称	工程设计。
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：工程设计市政专业资质乙级或乙级以上。 2.根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服务要求	包括但不限于： 1.本项目位于顺德区杏坛镇，拟进行杏坛镇龙潭村美丽田园入口周边整治项目设计，工

		程建安费估算约8万。中选单位需为本项目提供工程设计服务。 2.按合同约定提供的有关资料以及后续服务工作。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价（报总价、报下浮率、报单价，三种选一种）。 3.计价标准：参照《国家发展改革委关于进一步开放建设项目专业服务价格的通知》(发改价格[2015]299号文)及《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》文件的规定。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日起至合同权利义务履行完毕之日止。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	无。