

采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	 佛山市南海区桂城土地资源开发有限公司 南海区桂城平南顺利旧村改造项目平东中区东一地块——林岳站 703 成昌线等线路迁改工程（10kV 线路迁改工程）设计采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市南海区桂城土地资源开发有限公司 地址：佛山市南海区桂城街道南港路 10 号 联系电话：81286992 联系人：黄小姐
3	中介服务名称	南海区桂城平南顺利旧村改造项目平东中区东一地块——林岳站 703 成昌线等线路迁改工程（10kV 线路迁改工程）设计。
4	对中介服务机构资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程设计。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：对地块范围内有属于供电局资产的 10kV 电力设施进行迁改，包括 10kV 电力架空、电缆线路共 4 条，10kV 公变台区 5 个 2. 服务类型：工程设计 3. 服务内容：包括施工图设计、变更设计、设计后续配合服务、竣工、预结算等项目实

		施所需设计的内容。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：自签订设计合同后 30 日历天内交付施工图设计文件，服务时间从合同签订后至工程建安费结算后。 2. 服务地点：佛山市南海区桂城街道 3. 方式：满足项目需求
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 3. 计价标准：暂以估算建安费 645 万元为计费基数，按《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）【其中专业调整系数取 1.2，工程复杂程度调整系数取 0.85，附加调整系数取 1.0】，下浮率按中选中介报价，计算暂定合同价。
8	服务时间	本项目服务期：自签订设计合同后 30 日历天内交付施工图设计文件，服务时间从合同签订后至工程建安费结算后
9	验收	/
10	结算方式	1. 签订设计合同后，支付合同设计费暂定价的 30%给乙方；施工图完成交付且预算审定后，支付至设计费结算价的 80%给乙方；工程完工验收且结算后，付清最终设计费余款给乙方。（由于财政拨款特殊性，合同款项的支付时间以财政拨款支付日期为准。乙方收款时必须提供有效发票。） 2. 结算方式：最终设计费以财政审定的预算建安费（扣除暂估价和暂列金额）为基数，

		按《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）【其中专业调整系数取1.2，工程复杂程度调整系数取0.85，附加调整系数取1.0】，下浮率按中选中介报价。 最终费用（扣减违约金前）不能超过暂定合同价。
11	违约责任	1、按照合同双方自行约定 2、违约金和赔偿金的扣除上限为暂定合同价的10%
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，双方均可向项目所在地的人民法院提起诉讼。
13	备注	无

一、提交资料:

1. 投标人法定代表人证明书、企业营业执照、资质证书复印件;
2. 企业类似业绩、企业业绩获奖(如有),第1项内容不可缺漏,格式自拟。

类似业绩:自2021年1月1日至今,提供投标人承接过的设计项目,不少于2个。

注:业绩需提供合同、成果文件关键页或中标通知书(委托书)复印件合同关键页。

3. 项目负责人的情况说明(包括学历、职称证或注册证、经历、联系电话等),项目负责人自2021年1月1日至今,参与类似项目设计的情况(不少于2个)。

注:需提供注册证或职称证,项目服务证明。项目服务证明以合同为准,项目负责人姓名等相关信息须在合同关键页中体现,若无法体现需另提供委托人盖章的书面证明。

4. 服务响应时间的承诺,以承诺函的方式提交,格式自拟,例如:
服务响应时间 $\leq$ * 小时,
或:* 小时 $<$ 服务响应时间 $\leq$ * 小时。

5. 报价书,格式自拟。

6. 设计服务方案

内容参考:设计思路、方案设计及深化措施、设计工作内容和要点、设计工作计划安排、质量保证措施、造价控制保证措施、服务响应保障措施等。

二、资料提交时间:报名截止前将上述资料(加盖单位公章)上传系统,同时将纸质资料一式一份(密封),交至广东省佛山市南海区南港路8号3楼建设中心2室,联系人:黄小姐,0757-81286992,逾期或不提交纸质资料的视为报名无效。