

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	广州市黄埔区南岗街社区卫生服务中心放射防护控制效果预评、控评、检测服务采购需求书
2	项目业主情况	包括但不限于：项目业主名称：广州市黄埔区南岗街社区卫生服务中心，地址：兆昌路58号，联系电话：31801225，联系人：娜工。
3	中介服务名称	广州市黄埔区南岗街社区卫生服务中心放射防护控制效果预评、控评、检测服务采购
4	对中介服务机构的资质要求	1. 拥有《放射卫生技术服务机构资质证书》。 2. 执业人员拥有《放射卫生检测与评价技术培训考核合格证书》
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于：对DR设备性能级场所防护检测及个人剂量设备检测

6	合同履行地点和方式	提供服务的时间 2026 年 7 月 9 日至 2027 年 7 月 8 日。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。
8	服务时间	按照合同双方自行约定
9	验收	验收时间：出具成果文件后； 验收程序：领取成果文件； 验收标准：按相关规范要求，提交成果文件；
10	结算方式	取得成果文件后，服务机构凭发票申请服务费，采购人付清服务费。
11	违约责任	按双方合同约定的违约责任执行
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	

