

初步设计及概算服务需求书

项目名称：广东省揭阳市榕城区省级历史文化街区
(中山路) 保护项目-手工业诊所原址改造利用项目初
步设计及概算服务需求书

揭阳古城建设投资发展有限公司



2025年11月24日

一、项目概况

项目名称:广东省揭阳市榕城区省级历史文化街区(中山路)保护项目-手工业诊所原址改造利用项目初步设计及概算服务

项目地点:榕城区中山街道

项目概况:对中山路手工业诊所原址改造利用,涉及建筑面积约1200平方米,分别为1幢砖木结构平房及1幢3层砖混结构建筑物。。

二、服务资质要求

1. 已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次选取范围:

2. 参加本次采购服务的机构需为已入驻广东省网上中介服务超市的服务机构,具备工程设计(建筑)乙级及以上资质。

三、选取方式

公开直接选取。

四、服务金额

暂不做评估与测算,收费依据和计算方法根据相关规定

计算，最终以揭阳市榕城区财政局审核价为准。

五、服务内容

完成广东省揭阳市榕城区省级历史文化街区（中山路）保护项目-手工业诊所原址改造利用项目初步设计及概算服务，具体服务内容以选取人实际委托为准。

六、服务要求

熟悉和掌握相关法律、法规与规章，根据国家、地方和行业的相关规范及要求，完成初步设计及概算编制，并提供后续服务等；配合选取人的要求，并保证设计服务满足工程进度要求；保证成果达到国家规定的编制深度要求。

七、期限要求

确定中选服务机构并公示两个工作日后，3个日历天内到建设单位签订服务合同，签订服务合同后随即开展相关设计工作，20个日历天内正式提交成果。

八、付款方式

1. 以双方协商后签订的合同为准；

2. 付款方式:采用银行转账、汇付等形式;

3. 款项支付时,需提供等额发票

注:公开选取人不承担财政资金不能及时到位给中选人造成的任何损失。

揭阳古城建设投资发展有限公司

2025年11月24日

