



采购需求书

	类别	内容
1	名称	110 千伏高景至定家湾单回线路电缆沟工程前期咨询服务
2	项目业主情况	项目业主：珠海联港城市建设管理有限公司 联系电话：0756-7610861 联系人：黎工
3	中介服务名称	110 千伏高景至定家湾单回线路电缆沟工程前期咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	投标人具有工程咨询资质。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目概况：本项目位于珠海市金湾区，主要沿湖滨路、机场西路、定湾一路、胜利路建设电缆沟共计 4.35km。 2. 本次招标内容：本工程前期咨询服务等。 3. 工期要求：符合甲方进度需求。 4. 质量要求：符合相关法律、法规及珠海市现行行业规定。
6	合同履行地点 和方式	珠海市金湾区。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：招标控制价 172600.00 元（其



		中项目建议书 5.75 万元，可行性研究报告 11.51 万元），报下浮率，下浮率区间为 2%-5%，此服务费包括报告编写费、验收服务、专家评审费及税金等全部费用。最终的结算金额不得超过相关部门批复的金额。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：以合同约定为准。 2. 验收程序：以合同约定为准。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。 
10	结算方式	<p>1. 合同暂定价=招标金额×（1-下浮率），前期咨询费用结算方式：①项目建议书编制服务费按批复的总投资金额为计费基数，按计价格【1999】1283 号文《建设项目前期咨询收费暂行规定》计算出来的金额×80%×（1-下浮率），暂定行业调整系数为 0.7、工程复杂程度系数为 0.8。最终结算金额以相关部门审核为准。②可行性研究报告编制费按批复的总投资金额为计费基数，按计价格【1999】1283 号文《建设项目前期咨询收费暂行规定》计算出来的金额×80%×（1-</p>



12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	响应文件组成	<ol style="list-style-type: none">1. 营业执照及资质证书扫描件；2. 项目负责人执业资格（市政公用工程咨询工程师）、注册证书、身份证扫描件及社保证明（近1个月）；3. 简单技术方案（不超过10页）；4. 类似业绩（不超过三项，提供合同关键页及中选通知书） <p>注：所有资料均加盖公章。</p> 

14	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
----	----	--

