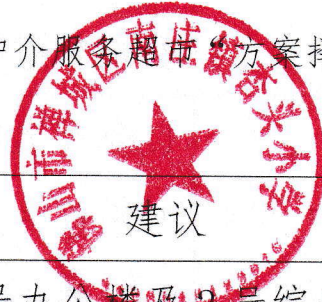


项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。



	类别	
1	名称	杏头小学1号办公楼及2号综合楼天面补漏工程预算审核
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市禅城区南庄镇杏头小学、地址：佛山市禅城区南庄镇樵乐路东80号；联系电话：13929921706、联系人：马少琴。
3	中介服务名称	杏头小学1号办公楼及2号综合楼天面补漏工程预算审核
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围内必须满足本次公开选取范围。 2. 在广东省中介超市登记入库中介服务机构，具有工程造价资信服务资格。 3. 需要回避的机构：无。



5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：校园1号办公楼及2号综合楼天面补漏工程。 2. 服务内容：对杏头小学1号办公楼及2号综合楼天面补漏工程预算编制咨询服务。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：以合同约定为准。 2. 提供服务的地点：以合同约定为准。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：粤价函[2011]742号文标准，最终以合同签订为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。

