




## 项目业主采购需求书

类别		建议
1	名称	廉江市石城镇 2025 年农村生活污水处理改造提升项目（谢鞋村委会下那顶村）工程造价咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：廉江市石城镇人民政府 地址：广东省湛江市廉江市石城镇石城路 16 号 联系电话：0759-6526881 联系人：钟彩华
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，已成功入驻广东省中介超市。 2. 与项目本身构成需要回避情况的机构不得报名。
5	服务内容和服 务要求	根据项目业主要求，开展工程造价工作和提供预算编制书
6	合同履行地点 和方式	项目地点为廉江市石城镇谢鞋村委会下那顶村，按合同约定完成其工作内容。

7	 <p>公开选取方式和计价标准</p>	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：本项目收费依据按照广东省物价局粤价函【2011】742号文收费标准及市场调节价，最终服务费以财政审定为准，且不超过采购限额标准。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为20个工作日，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：按行业标准并结合项目实际要求。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。</p>
10	结算方式	<p>一次性付款，服务期满并验收合格后的10个工作日内，项目业主向中选中介服务机构全额支付合同价款。</p>
11	违约责任	<p>以合同约定为准。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服</p>

