

碧桥连塘村池塘边路边扩建结算审核服务需求书

一、单位资格

已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运行的独立法人；营业执照经营范围包含工程造价咨询类相关业务范围，如营业执照没有体现经营范围的，则须提供有效的证明文件(如信息公示平台、有效期内的工程造价资质/资信证书)。

二、项目概况

- 1、项目名称：碧桥连塘村池塘边路边扩建结算审核服务；
- 2、建设单位：阳江市江城区中洲街碧桥村民委员会
- 3、项目情况：对碧桥连塘村池塘边路边扩建进行项目结算审核服务，该项目总投资估算约 5 万元。

三、公开选取项目范围及工作内容、技术要求

- 1、公开选取项目范围：碧桥连塘村池塘边路边扩建结算审核服务。
- 2、工作内容：负责项目的结算审核咨询服务，并按要求提供合法有效的结算审核报告书。

四、工期、人员、成果要求

- 1、结算咨询服务的企业须具备从事注册造价师工作的人员（简称专职专业人员）不少于 2 人。
- 2、合同签订后，按合同要求完成审核工作，提供 4 本结算审核报告书（并提供电子版）。

五、项目服务费用及造价咨询费计算方法

项目总投资估算约 5 万元，服务酬金按本项目审定的项目结算造价为基价执行广东省物价局关于发布《广东省调整建设工程造价咨询服务收费的复函》的通知（粤价函[2011]742）中的有关规定计算后下浮 20%计取。

六、采购方式

1、直接选取

七、结算方式

提交完整成果文件审核合格后 15 个工作日后业主单位一次性支付服务费。非因采购单位原因造成资金延误支付的，不追究采购单位责任。

八、违约责任

1、任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履约、采取补效措施或者赔偿损失等违约责任

2、任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

九、解决争议方式

1、服务合同中如有未尽事宜，双方协商后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。

2、对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应以友好协商方式解决。协商解决不成时，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

阳江市江城区中洲街碧桥村民委员会

2025 年 10 月 16 日

